

COMUNE DI POZZUOLI

PROVINCIA DI NAPOLI

PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO :

DOTT. ARCH. A. SOLMONTE
DOTT. ING. G. SOLMONTE

COMMITTENTE:

DIOCESI DI POZZUOLI

ARCHITETTURA:	DOTT. ARCH. A. SOLMONTE DOTT. ING. G. SOLMONTE	
STRUTTURE:		
IMPIANTI:		

PROGETTO:

PROGETTO DI UN CENTRO RELIGIOSO DI AGGREGAZIONE
SOCIALE CON STRUTTURA IN LEGNO A CARATTERE
SMONTABILE

Pozzuoli

PREL.	DEF.	ESEC.	PROGETTO
	●		ARCHITETTURA
			STRUTTURE
			IMPIANTI

ELABORATO:

RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA

ELABORATO	REL	01	0
	CODICE	N. TAV.	REV.
SCALA	SOSTITUISCE ELABORATO		
-	0000	000	0
N. TAVOLE IN PROGETTO			03

3					
2					
1					
0					
REV	SINTESI DESCRIZIONE DELLA REVISIONE	DATA DELLA REVISIONE	Redatto	Verificato	Approvato

APPROVAZIONE:

Sommario

1. PREMESSA	2
2. INDIVIDUAZIONE DELL'AREA e INQUADRAMENTO URBANISTICO	3
3. DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI.....	3
4. INTERVENTO DI PROGETTO	3

I sottoscritti ing. Gianluca Solmonte, regolarmente abilitato all'esercizio della professione ed iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 15180, ed arch. Annunziata Solmonte, regolarmente abilitata all'esercizio della professione ed iscritta all'Albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 5103, a seguito dell'incarico ricevuto da S.E. mons. Gennaro Pascarella in qualità di vescovo della Diocesi di Pozzuoli, hanno provveduto alla redazione della presente relazione tecnico-descrittiva del progetto di installazione di un manufatto in legno a carattere smontabile in località Licola mare per destinarlo a centro religioso di aggregazione sociale con annesso campo di calcetto e spogliatoi.

1. PREMESSA

La Diocesi di Pozzuoli è da sempre attenta alle problematiche sociali che affliggono il territorio di appartenenza ed è promotrice di progetti concreti che, portati avanti in sinergia con le Istituzioni pubbliche e associazioni private, conducono al miglioramento della qualità sociale e culturale dei cittadini.

Da tempo si è focalizzata l'attenzione sul borgo di "Licola mare", quartiere periferico di Pozzuoli, nella zona prossima al confine con la città di Giugliano. Si tratta, come noto di un quartiere tra quelli più esposti alla criminalità organizzata che radica la propria presenza proprio là dove c'è carenza di infrastrutture sociali e culturali.

A Licola mare alla crescita del tessuto edilizio residenziale sviluppatosi in gran parte in maniera casuale, non è corrisposto quello dei servizi, attrezzature, piazze, teatri, ossia di centri di aggregazione sociale e culturale. Tutto ciò ha favorito lo sviluppo della criminalità e la perdita di un'identità storica e culturale favorendo la disgregazione sociale.

Occorre intervenire e la Diocesi di Pozzuoli intende adoperarsi per cercare di aiutare la popolazione locale a recuperare la comune identità di popolo e la sua radice storica attraverso la valorizzazione della memoria e della permeante matrice cristiana.

È per il conseguimento di questo obiettivo che la Diocesi chiede la collaborazione delle Istituzioni pubbliche attraverso la concessione e/o assegnazione del suolo prospiciente via Ariete e con accesso da via del mare per la collocazione di una struttura prefabbricata in legno a carattere smontabile da destinare a centro religioso di aggregazione sociale che diventi punto di

aggregazione e riferimento per la comunità locale che lì possa ritrovarsi e riconoscersi come comunità storicamente individuata.

2. INDIVIDUAZIONE DELL'AREA e INQUADRAMENTO URBANISTICO

Le aree individuate sono riportate al NCT di Pozzuoli al foglio 91 p.lla 219 e foglio 7 p.lla 147 riportati, nel P.R.G. sono entrambe indicate come zona EA, ossia zona agricola su area di interesse archeologico, mentre nel P.T.P. dei Campi Flegrei sono indicate come zona sature private.

I fondi si estendono per una superficie di circa 1800 mq uno e 1400 mq l'altro e confinano a nord con altro fondo e con viale di accesso, a sud con via Ariete, a est con stradina di accesso a proprietà aliene e ad ovest con via del Mare.

3. DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI

Le aree individuate costituiscono un piccolo fondo di forma rettangolare che ha accesso da via del Mare e che presenta il lato lungo prospiciente via Ariete. Il fondo per quanto concerne la p.lla 219 è privo di recinzioni, è accessibile da tutti i lati e si presenta in uno stato di abbandono e fatiscenza totale così come i lotti circostanti soprattutto quelli immediatamente a confine est ed ovest. La p.lla 147 pur risultando in uno stato di abbandono ed elevato degrado risulta però recintata con muretto basso in c.a. e rete metallica.

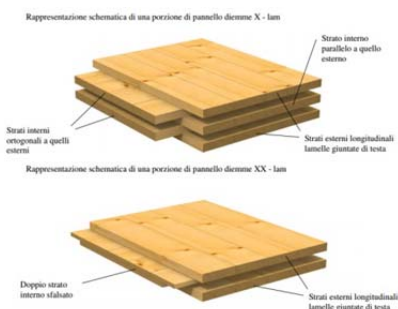
Pur essendo destinato a zona agricola il fondo si presenta asfaltato e, quasi per la sua totalità, è occupato da un piazzale rettangolare in cemento adattato dai ragazzi del luogo a campo di calcio. La zona rimanente è coperta da erbacce e rifiuti così come il lotto a ovest e prospiciente via del Mare. L'intera zona risulta fortemente degradata.

4. INTERVENTO DI PROGETTO

Oggetto della presente relazione è la realizzazione di un centro religioso di aggregazione sociale. Il manufatto sarà in legno a carattere smontabile e avrà una pianta rettangolare di dimensioni 12.80mx29.00m con copertura a doppia falda di altezza pari a 6.00m in colmo e di 3.30m circa alla linea di gronda.

Il manufatto sarà realizzato mediante l'utilizzo di pannelli strutturali X-lam in legno lamellare.

L'X-lam è un sistema costruttivo costituito da pannelli di legno a strati incrociati ed incollati (minimo 3 strati), di spessore e dimensioni variabili a seconda dei carichi che portano.



Il collegamento fra la struttura in legno e la platea di fondazioni in c.a. verrà assicurato mediante opportune piastre e barre filettate in acciaio.

La platea di fondazione avrà un ingombro complessivo di circa 15x31m, di fatto più piccolo di quella oggi esistente ed utilizzata come campo di calcio.

Il centro comprenderà un ambiente polivalente da utilizzare come salone o sala ricreativa, una piccola cappella con relativa sacrestia, tre piccole sale per incontri e i necessari servizi igienici di cui uno per persone diversamente abili.

L'area esterna sarà riqualificata grazie alla recinzione del lotto e la sua sistemazione esterna.

La recinzione sarà realizzata con un muretto basso con sovrastante recinzione in ferro lungo la via Ariete e lungo il confine ovest dove sarà collocato un cancello in ferro di accesso al lotto.

La sistemazione a verde interesserà tutto il perimetro del lotto ed un'ampia area a nord dove il progetto prevede la realizzazione di aree gioco per bambini. La zona antistante il manufatto sarà ricoperta di brecciolino e sul lato a sud in prossimità di via Ariete vi sarà un piccolo spazio destinato a parcheggio. Nel lotto prospiciente la via del Mare sarà realizzato un campo di calcetto, dei piccoli spalti in ferro e legno ed un piccolo manufatto rettangolare di dimensioni 4m per 15m sempre in legno e di analoga tecnologia che sarà destinato a spogliatoi e servizi per il campo.

I tecnici